

MAISON



Groupe Dargis, qui a réalisé la coopérative d'habitation Station No 1 en visant la certification LEED, est le premier à satisfaire aux critères du programme ÉcoEntrepreneur.

PHOTO FOURNIE PAR OPAMLA

IMMOBILIER

Un premier ÉcoEntrepreneur

DANIELLE BONNEAU

Il y a trois ans, c'est en visant la certification écologique LEED que Groupe Dargis a transformé une ancienne station d'électrification en la coopérative d'habitation Station N° 1, dans Hochelaga-Maisonneuve. L'entreprise lavalloise continue d'innover en devenant la première à obtenir l'accréditation ÉcoEntrepreneur.

La firme a en effet suivi la formation prodiguée par l'organisme Archibio et a réussi l'examen théorique. Le fait d'avoir déjà construit une habitation LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) lui donne une longueur d'avance. Une quinzaine d'autres entrepreneurs sont en formation et devraient être reconnus d'ici la fin de l'année, indique Pascal Morel, directeur d'Archibio.

L'accréditation Éco-Entrepreneur, réalisée en

partenariat avec l'organisme Écohabitation, est appuyée par l'Association provinciale des constructeurs d'habitations du Québec (APCHQ).

«Les consommateurs veulent des habitations plus écologiques et cherchent des entrepreneurs qui peuvent livrer la marchandise», explique M. Morel. Le programme a été élaboré pour donner de la crédibilité aux entrepreneurs qui ont la volonté de faire des maisons plus économes en énergie et plus saines, et permettre de les identifier.

Un ÉcoEntrepreneur doit réaliser 12 «actions obligatoires» sur ses chantiers. Il doit, par exemple, utiliser au moins cinq catégories de produits locaux ou écologiques, gérer les déchets de construction de façon responsable, minimiser le déboisement sur le site de la construction, installer des robinets et des douches à faible débit et faire réaliser un test

d'infiltrométrie pour mesurer l'efficacité énergétique des bâtiments.

«La formation est hyper-importante pour conscientiser les entrepreneurs aux nombreux gestes verts qu'ils peuvent faire et les amener à se poser des questions», estime Marc Savard, directeur général de l'APCHQ, région du Montréal métropolitain.

Dans des groupes de discussion, les entrepreneurs se sont montrés ouverts à faire des gestes significatifs pour l'environnement qui n'entraînent pas un trop grand surcoût pour les consommateurs, précise-t-il.

«Il y a beaucoup d'éducation à faire, poursuit-il. Le programme ÉcoEntrepreneur est un outil de plus pour construire de façon durable. Le marché va dans cette direction. On n'a pas le choix!»

Info: ecoentrepreneur.ca

À L'AGENDA

Automne vert

CAROLE THIBAudeau

Voici quelques occasions, cet automne, de faire des gestes éco-conscients et d'acquiescer de nouvelles notions d'habitation écologique.

Semaine de réduction des déchets

Entrer au concert en échange de vieux matériel électronique? Pourquoi pas? Tel est en effet le moyen original trouvé par les organisateurs de la Semaine québécoise de réduction des déchets (SQRD) pour sensibiliser les jeunes au réemploi.

On pourra donc se présenter au Club Soda, pour *Hommage à Pink Floyd*, jeudi prochain à 19 h, avec n'importe lequel de ces articles: écouteurs, téléphone, câble ethernet, souris d'ordinateur ou même ordinateur, si on a le courage de le transporter jusque-là!

Par ailleurs, le public est appelé à voter, sur la page Facebook de la SQRD, en «aimant» ce qu'on considère comme la meilleure pratique de réduction des déchets.

La 13^e campagne annuelle SQRD se déroule sous l'égide d'Action RE-buts et de son partenaire majeur, Recyc-Québec.

Du 19 au 27 octobre; info: www.sqrd.org

Collecte verte

La Collecte verte offre un «bon débarras!» facile et gratuit, demain de 10 h à 15 h: l'occasion de se débarrasser écologiquement d'équipements électriques, électroniques, informatiques, d'électroménagers et de barbecues désuets ou brisés. Pour la huitième année

consécutives, des camions de la société 1-800-GOT-JUNK? recueilleront ces articles dans les stationnements de sept entrepôts Réno-Dépôt de Montréal et de la caisse Desjardins Des Rivières de Québec.

Les appareils seront remis à ARPE-Québec, organisme à but non lucratif qui veillera à leur recyclage en accord avec les normes canadiennes. Demain; info: www.collecte-verte.ca

Construire et rénover plus vert

Cet automne encore, Écohabitation propose de nombreuses formations en construction et rénovation écologiques. En voici quelques-unes qui pourraient changer votre vie de bricoleur. Les prix mentionnés ne comprennent pas les taxes.

La rénovation écologique, le samedi 26 octobre (149\$), si vous projetez un projet de réno majeur. Les enduits à base de chaux (naturels, sans solvant et au charme particulier), les 26 et 27 octobre (149\$).

Maison solaire passive et construction bioclimatique: le 2 novembre (219\$). Un intérieur sain et écologique: le 9 novembre (149\$). Le programme Rénovation Écohabitation: le 16 novembre (149\$).

Conférence-visite à la maison Belvedair (16 novembre et 14 décembre, à Sainte-Martine, 60\$), pour apprendre à conjuguer maison écologique et accessibilité financière.

Du 26 octobre au 14 décembre, info: www.ecohabitation.com/formations/liste/date ou 514 985-0004 poste 609

PROJET DE 225 MAISONS À SAINT-HUBERT
• COTTAGES • 8 MODÈLES • 2 À VISITER

VOTRE DERNIÈRE CHANCE! SEULEMENT 8 MAISONS À VENDRE

CONCOURS DOMUS.CA FINALISTE
CHOIX DE L'ACHETEUR / SERVICE À LA CLIENTÈLE
50 UNITÉS ET PLUS

DE : 378 700 \$

À : 426 700 \$

Nos prix incluent

- Terrain de 6 100 pi ca (1)
- Infrastructures (1)
- TPS/TVQ nettes (1)

1312 Gaétan-Boucher
Rue 116
Chambly
Canton-Béliveau
Rue 85
Boul. Coustureux

Sam.-dim.
12 h 30 à 17 h
Lun., mar. et mer.
13 h à 20 h

Tél. : 450 926-0007

CHARGES DE COPROPRIÉTÉ PAYÉES
JUSQU'AU 30 JUIN 2014!

L'HARMONIE ENTRE VILLE ET NATURE

ALLONS VISITER LES CONDOS MONT-LAVAL!
À PARTIR DE 220 000 \$*

* Plus modulable sans précédent. Licéncia R80. 5032-1931-01

7765, boul. Saint-Martin Ouest (à l'ouest de Faut. 13)
Lundi, mardi, mercredi : 14 h à 20 h 30
Samedi et dimanche : 13 h à 17 h

514 444-2367

domainemontlaval.ca
DOMAINE MONT-LAVAL
Développement résidentiel



LUMIÈRE

CONDOMINIUMS

UN SUCCÈS INÉGALÉ,
L'UNIQUE RESORT
RESIDENTIEL À LAVAL

1 855 700 7868

3665, boulevard Saint-Elzéar Ouest, Laval
condoslumiere.com | facebook.com/condoslumiere

PHASE 1

90%
vendue

PHASE 2

EN PRÉ-VENTE
bientôt

DEVISION

JADCO
IMMOBILIER DE PRESTIGE